Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Новосибирской области «Новосибирский авиастроительный лицей»

Согласовано и рекомендовано к утверждению,
протокол заседания
Педагогического совета от
15.05.2019 № 16

УТВЕРЖДАЮ
Директор ГБПОУ НСО
«Новосибирский
авиастроительный лицей»
С.В.Беляев
Приказ от 17.05.2019 № 163/1

Положение
об общежитии ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей»

СОГЛАСОВАНО
Председатель первичной
профсоюзной организации
ГБПОУ НСО «Новосибирский
авиастроительный лицей»
_____Л.А.Кабашова

Председатель Совета
обучающихся
ГБПОУ НСО «Новосибирский
авиастроительный лицей»
_____А.С. Ефремова

Новосибирск, 2019

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным Законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.01.1992 г. № 33 «О дополнительных мерах по социальной защите учащейся молодежи», постановлением Совета Министров РСФСР от 11.08.1988 г. № 328 «Об утверждении примерного положения об общежитиях», Законом Новосибирской области от 16.07.2005 г. № 308-03 «О регулировании отношений в сфере образования на территории Новосибирской области», постановлением администрации Новосибирской области от 31.03.2009 г. № 134-па «Об утверждении порядка обеспечения обучающихся государственных бюджетных и автономных образовательных учреждений начального профессионального образования Новосибирской области бесплатными местами в общежитии», Типовым положением об общежитии государственного образовательного учреждения начального и среднего профессионального образования Новосибирской области, утвержденное приказом Министерства труда, занятости и трудовых ресурсов Новосибирской области № 604 от 21 09.2011 г..

1.2. Общежитие является структурным подразделением ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей», подведомственного министерству труда, занятости и трудовых ресурсов Новосибирской области.

1.3. Общежитие в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, настоящим Положением, уставом и локальными актами ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей».

1.4. Общежитие предназначено для временного проживания и размещения на период обучения учащихся по очной форме, проживающих за пределами города Новосибирска.

1.5. При условии полной обеспеченности местами в общежитии категорий обучающихся, предусмотренных пунктом 4 настоящего Положения, администрация ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей» принимает решение о размещении в общежитии обучающихся других образовательных учреждений, не имеющих в своей структуре общежитий, по согласованию с министерством труда, занятости и трудовых ресурсов Новосибирской области.

1.6. Содержание общежития осуществляется за счет средств областного бюджета Новосибирской области, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств.

1.7. В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, досуга, помещения для бытового обслуживания (подсобные помещения, душевые, умывальные комнаты и т.п.).

1.8. В ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей» в соответствии с настоящим Положением разрабатываются правила

внутреннего распорядка в общежитии, которые утверждаются приказом директора ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей».
1.9. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии обучающихся возлагается на администрацию ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей».

II. Права и обязанности проживающих в общежитии

2.1. Проживающие в общежитии обучающиеся имеют право:
2.1.1. пользоваться предоставленной им жилой площадью на безвозмездной основе - для обучающихся по образовательным программам начального профессионального образования, и для обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; на платной основе - для обучающихся по программам среднего профессионального образования;
2.1.2. пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
2.1.3. переселяться с письменного согласия коменданта общежития в другое жилое помещение общежития;
2.1.4. избирать совет общежития и быть избранным в его состав;
2.1.5. участвовать через совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации вне учебной, воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.
2.2. Проживающие в общежитии обучающиеся обязаны:
2.2.1. строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, инструкции безопасности жизнедеятельности и пожарной безопасности;
2.2.2. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях;
2.3. Проживающие в общежитии обучающиеся на добровольной основе участвуют во вне учебное время в проведении работ по благоустройству и озеленению прилегающей к общежитию территории, охране зеленых насаждений, устройству, ремонту и надлежащему содержанию спортивных и игровых площадок.
2.4. ***Категорически запрещаются*** появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических и иных сильнодействующих веществ.

III. Обязанности администрации ГБПОУ НСО «Новосибирский

авиастроительный лицей»

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих обучающихся, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется комендантом общежития.
3.2. Администрация ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей» обязана:

3.2.1 обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;
3.2.2. при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;
3.2.3. содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
3.2.4. заключать и выполнять договоры найма жилого помещения;
3.2.5. укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием и другим инвентарем;
3.2.6. укомплектовывать общежитие в установленном порядке обслуживающим персоналом;
3.2.7. своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
3.2.8. обеспечить предоставление проживающим в общежитии обучающимся необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
3.2.9. осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих обучающихся, информировать их о принятых решениях;
3.2.10. обеспечивать нормальный тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
3.2.11. обеспечивать проживающих обучающихся необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории;
3.2.12. обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

IV. Обязанности коменданта общежития

4.1. Комендант общежития назначается на должность и освобождается от нее руководителем ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей».
4.2. Комендант общежития обязан обеспечить:
4.2.1. непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;
4.2.2. вселение обучающихся в общежитие на основании заявления, паспорта и договора найма жилого помещения;
4.2.3. предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря;
4.2.4. учет и доведение до руководителя ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей» замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
4.2.5. создание условий для нормальной жизнедеятельности общежития;
4.2.6. нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
4.2.7. чистоту и порядок в общежитии и на его территории, принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка общежития, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.
4.3. Комендант общежития:
4.3.1. разрабатывает должностные инструкции для работников общежития (инженерно-технического, педагогического, учебно-вспомогательного и иного персонала), находящихся в его подчинении;
4.3.2. вносит предложения руководителю ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей» по улучшению условий проживания в общежитии;
4.3.3. принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
4.3.4. вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.
4.4. Комендант общежития совместно с советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

V. Порядок размещения и выселения обучающихся из общежития

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.
5.2. В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 кв.м жилой площади на одного проживающего.

Распределение мест в общежитии и порядок заселения в общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в общежитие) определяются приказом директора ГБПОУ НСО «Новосибирский

авиастроительный лицей».

Переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по решению коменданта общежития.

5.3. Обучающийся, проживающий в общежитии, может быть переселен администрацией из одной комнаты в другую по письменному заявлению, ввиду производственной необходимости, в целях предупреждения нарушений правил внутреннего распорядка общежития и в иных случаях, установленных Положением об общежитии.

5.4. Регистрация проживающих в общежитии обучающихся осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.5. Выселение проживающих обучающихся из общежития производится:

5.5.1. в случае грубейших нарушений правил внутреннего распорядка, инструкций по безопасности жизнедеятельности и пожарной безопасности в общежитии;

5.5.2. в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими обучения (отчислении) в ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей».

При выселении проживающих обучающихся из общежития администрация ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей» обязана выдать им обходной лист, который проживающие должны сдать коменданту общежития с подписями соответствующих служб ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей».

VI. Оплата за проживание в общежитии

5.1. Плата за проживание в общежитии не взимается с обучающихся по программам среднего профессионального образования, обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II групп до окончания ими профессионального обучения в ГБПОУ НСО «Новосибирский авиастроительный лицей».